

Referencia: **32578902**
 Tipo inmueble: Casa Pareado
 Operación: Venta
 Precio: **685.000 €**
 Estado: Nuevo



Población: Las Palmas de Gran Canaria
 Provincia: Las Palmas
 Cod. postal: 35017
 Zona: Las Palmas



M² construidos: 630	Suelo de: terrazo	útiles: 630
Metros de parcela: 290	Agua caliente: individual	M² terraza: 200
Terraza(s): 1	Dormitorios: 7	Baños: 3
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 1	

Descripción:

Excelente propiedad del siglo XVIII, que ha sido renovada íntegramente por los actuales propietarios. Con dos entradas, la propiedad se divide en dos plantas habitables, de las que la pta. baja se ha organizado como residencia de estudiantes y que se distribuye de la siguiente manera: Zona de recepción, salón-TV, zona de comedor con cocina abierta, con todos los electrodomésticos necesarios, tiene un amplio baño con divisiones, dos duchas, cuatro dormitorios, uno doble con vistas_ Para entrar a la vivienda de la primera planta_ se accede desde un impresionante portal recibidor con un pequeño despacho que actualmente se usa como dormitorio_ se sube por unas escaleras restauradas hasta llegar a dicha planta, entramos a un repartidor con varios pasillos, salón principal con techos altos 5 metros con ventanales al exterior, salón de diario, cocina moderna conservando los detalles arquitectónicos de la casa, muros de piedra muy luminosa y bien distribuida. Dos baños completos en esta planta, uno de ellos en suite, tres dormitorios amplios y con techos muy altos, luminosidad, Despacho, biblioteca. A la terraza de la azotea se llega a través de un elevador ,que también se puede usar para llegar hasta la pta. baja. En la azotea se encuentra el cuarto lavadero, amplia azotea tiene vistas inmejorables al barranco Guiniguada. Zona de esparcimiento con posibilidad de instalar mobiliario de terraza, jardín, chillout. Instalación solar para calentar el agua, fácil aparcamiento en la zona. Propiedad protegida, zona con servicios de correos, supermercados, farmacia, veterinario, ferretería, centro de salud, etc