

referencia: 32578902

tipo inmueble: casa Pareado

operación: venta

precio: 685.000 €

estado: nuevo



dirección:

Nº: planta: 0

población: Las Palmas de Gran Canaria

provincia: Las Palmas

cod. postal: 35017

zona: Las Palmas



m² construidos:	630	ascensor:	no	suelo de:	terrazo
útiles:	630	piscina:	no	aire acondicionado:	
metros de parcela:	290	garajes:	0	agua caliente:	individual
m² terraza:	200	terraza(s):	1	combustible:	
dormitorios:	7	trastero:	si	orientación:	
baños:	3	zonas verdes:	no	antigüedad:	
aseos:	0	patio:	si	exterior/interior:	exterior
armarios:	1	amueblado:	no	gastos de comunidad/mes:	0

descripción:

Excelente propiedad del siglo XVIII, que ha sido renovada íntegramente por los actuales propietarios. Con dos entradas, la propiedad se divide en dos plantas habitables, de las que la pta. baja se ha organizado como residencia de estudiantes y que se distribuye de la siguiente manera: Zona de recepción, salón-TV, zona de comedor con cocina abierta, con todos los electrodomésticos necesarios, tiene un amplio baño con divisiones, dos duchas, cuatro dormitorios, uno doble con vistas. Para entrar a la vivienda de la primera planta_ se accede desde un impresionante portal recibidor con un pequeño despacho que actualmente se usa como dormitorio_ se sube por unas escaleras restauradas hasta llegar a dicha planta, entramos a un repartidor con varios pasillos, salón principal con techos altos 5 metros con ventanales al exterior, salón de diario, cocina moderna conservando los detalles arquitectónicos de la casa, muros de piedra muy luminosa y bien distribuida. Dos baños completos en esta planta, uno de ellos en suite, tres dormitorios amplios y con techos muy altos, luminosidad, Despacho, biblioteca. A la terraza de la azotea se llega a través de un elevador ,que también se puede usar para llegar hasta la pta. baja. En la azotea se encuentra el cuarto lavadero, amplia azotea tiene vistas inmejorables al barranco Guinguada. Zona de esparcimiento con posibilidad de instalar mobiliario de terraza,jardín, chillout.Instalación solar para calentar el agua, fácil aparcamiento en la zona. Propiedad protegida, zona con servicios de correos, supermercados, farmacia, veterinario, ferretería, centro de salud, etc