

reference: 543-AD00120

property type: duplex duplex

sale/rent: for sale

price: 1.080.000 €

condition: Semi reformado



address: Travieso

Nº: floor: 0

town: Las Palmas de Gran Canaria

province: Las Palmas

postal code: 35002

zone: TRIANA



sqm built:	470	lift:	no	floor:	Hidráulico
living area:	450	pool:	no	air conditioner:	
plot sq.meters:	0	garages:	0	hot water:	
sqm terrace:	25	terraces:	2	fuel:	
bedrooms:	7	storage room:	yes	orientation:	south
bathrooms:	4	garden:	no	antiquity:	1901
toilets:	1	courtyard:	yes	outward/inward:	outward
cupboards:	2	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

Si busca una vivienda dúplex exclusiva e impresionante, le ofrezco este dúplex en Triana, de 470m2 construidos, en dos plantas, ambas plantas con patio, muy luminoso, con una distribución peculiar, es una vivienda de 7 dormitorios, dos baños y un aseo, varios salones luminosos y exteriores, despachos, comedor a la calle trasera con techos muy altos y con molduras en perfecto estado. Esta vivienda da a dos calles y se caracteriza por tener una planta baja con amplio patio, bodega, almacén, un dormitorio, un baño, dos habitaciones más para oficina o biblioteca, el patio tiene 32m2, luminoso en planta semi sotano, con su propia entrada desde la calle. Un edificio particular, con una arquitectura modernista, este edificio, palacete dividido en tres plantas, dispone de fachada en piedra de cantería, maderas nobles en puertas principales, ventanas interiores de diseño según estilo arquitectónico, techos en perfecto estado que impresionan por su belleza, una vivienda a restaurar en algunos aspectos, pero manteniendo el encanto del pasado. La ubicación es excelente. Se puede adaptar a consulta médica al tener dos accesos, se puede dividir en tres viviendas por su configuración actual, es una inversión excelente por su ubicación y arquitectura. No dude en contactarme al 628.173.091